



AUTORITÀ PORTUALE Marina di Carrara

Ente di diritto pubblico - Legge 28 gennaio 1994 n° 84
Viale C. Colombo, 6 - 54033 Marina di Carrara (MS)
tel: +39 0585 782501 - fax: +39 0585 782555
C.F. 91010450459
www.autoritaportualecarrara.it

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Oggetto: Pubblicazione delle domande di concessione demaniale marittima – relative ad un porto turistico da realizzare nell’area a levante del porto commerciale di Marina di Carrara – presentate ai sensi del DPR 509/1997 in concorrenza con la domanda presentata dalla Società “Porto Turistico di Massa Carrara srl” e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 26 giugno 2010.

Il sottoscritto Avv. Luigi GUCCINELLI, Presidente dell’Autorità Portuale di Marina di Carrara:

vista la domanda di concessione di aree demaniali marittime per la realizzazione e la gestione del porto turistico di Massa Carrara presentata ai sensi del DPR 509/1997 dalla Società “Porto Turistico di Massa Carrara srl”, con sede legale in Roma, Lungotevere Aventino n. 5;

vista la pubblicazione della domanda suddetta, effettuata sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 26 giugno 2010;

considerato che entro il termine assegnato di 90 giorni dalla pubblicazione suddetta, che è scaduto il 24 settembre 2010 alle ore 12.00, sono state presentate le domande concorrenti che sotto meglio risultano;

visto l’art. 4, comma 3, del DPR 509/1997, il quale stabilisce la pubblicazione delle domande concorrenti ai soli fini della presentazione delle osservazioni;

preso atto pertanto che non è più possibile effettuare domande concorrenti;

considerato pertanto che è venuta meno l’esigenza di impedire la visione dell’intero progetto preliminare, sia dell’originario richiedente sia dei richiedenti in concorrenza;

ritenuto pertanto di poter consentire la visione dell’intera documentazione presentata, ivi incluso il progetto preliminare, impendendo invece la riproduzione dei documenti in ragione della necessità di rispettare il diritto di proprietà sulle opere dell’ingegno;

ritenuto, per esigenze di uniformità dell’azione amministrativa e di parità di trattamento fra tutti i concorrenti, di dover consentire la visione anche del progetto preliminare presentato dalla Società “Porto Turistico di Massa Carrara srl”, ammettendo pertanto la presentazione di ulteriori osservazioni a tale domanda anche da parte di chi le ha già presentate;

RENDE NOTO

che entro il termine assegnato di 90 giorni dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, che è scaduto il 24 settembre 2010 alle ore 12.00, sono state presentate le seguenti domande concorrenti:

- 1) **PORTO TURISTICO APUANO S.R.L.**, per la durata di 40 (quaranta) anni, per un totale di 708 posti barca, nell’area localizzata completamente in mare, con opere viarie su pontili per il raggiungimento del porto dalla costa; è previsto sulla costa, in prossimità del fosso Lavello in territorio di Massa, anche un piccolo porto per barche di terza classe;
- 2) **VARIA COSTRUZIONI/ CARLO AGNESE/ CANTIERI NAVALI DI LA SPEZIA** per la durata di 65 (sessantacinque) anni, per un totale di 1.291 posti barca, nell’area localizzata dalla foce del torrente Carrione fino a circa 300 metri oltre il fosso Lavello in territorio di Massa;
- 3) **RIVA DEI MARMI SRL**, per la durata di 80 (ottanta) anni, per un totale di 1.130 posti barca, nell’area localizzata dalla foce del torrente Carrione fino a circa 400 metri oltre il fosso Lavello in territorio di Massa;
- 4) **CONSORZIO PER LO SVILUPPO TURISTICO DI MASSA E CARRARA – PORTO MARINA DEI MARMI**, per la durata di 80 (anni) anni, per un totale di 905 posti barca, nell’area localizzata dalla foce del torrente Carrione fino a circa 350 metri oltre il fosso Lavello in territorio di Massa;
- 5) **MARINA DELLE APUANE SRL** per la durata di 60 (sessanta) anni, per un totale di 678 posti barca, nell’area localizzata a partire da circa 200 metri a levante della foce del torrente Carrione fino a circa 400 metri oltre il fosso Lavello in territorio di Massa;

che le suddette domande di concessione sono depositate presso l’Ufficio Demanio dell’Autorità Portuale di Marina di Carrara per la **durata di 60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi, successivi alla data di pubblicazione del presente avviso sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;

che durante il predetto periodo di deposito chiunque avrà la facoltà, esclusivamente nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 13.00, di prendere visione, senza possibilità di riproduzione né di estrazione di copia, dell'intera documentazione presentata, inclusa quella presentata dalla Società "Porto Turistico di Massa Carrara srl", presso l'Ufficio Demanio (Responsabile dell'Ufficio: Dott. Gianvincenzo PASSEGGIA, tel. 0585-782509) dell'Autorità Portuale di Marina di Carrara, Viale Colombo n. 6, 54033 Marina di Carrara (MS);

INVITA

Tutti coloro che hanno interesse a presentare, entro il termine perentorio delle **ore 12.00** del giorno di scadenza del periodo di deposito come sopra fissato, le osservazioni che ritenessero opportune a tutela di eventuali diritti o interessi, anche in riferimento alla domanda presentata da parte della Società "Porto Turistico di Massa Carrara srl", avvertendo che trascorso il termine suddetto non sarà accettata alcuna ulteriore osservazione e si darà ulteriore corso al procedimento.

Le **osservazioni** devono:

- essere redatte per iscritto, recare le generalità del Mittente (nome, cognome, indirizzo, numero di telefono, numero di fax, indirizzo e-mail), esplicitare l'interesse - di cui si è portatore - pertinente all'oggetto del procedimento ed essere sottoscritte dal Mittente stesso con firma in originale;
- essere presentate, in n. 2 copie cartacee in carta libera e n. 1 copia in formato elettronico in PDF su CD-ROM, ed essere inviate al seguente indirizzo: Autorità Portuale di Marina di Carrara, Viale Colombo n. 6, 54033 Marina di Carrara (MS), entro il suddetto termine perentorio;
- recare sul retro del plico la seguente dicitura "Osservazioni in merito alle domande di concessione demaniale marittima, presentate relativamente al porto turistico da realizzare nell'area a levante del porto commerciale di Marina di Carrara".

Il recapito tempestivo del plico contenente le domande concorrenti o le osservazioni rimane ad esclusivo rischio del Mittente.

Esperita la pubblicazione, si procederà secondo le modalità previste dall'art. 5 della DPR 509/1997.

Il presente avviso è stato trasmesso in data 27 settembre 2010 per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea.

Il presente avviso viene altresì pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Carrara e all'Albo Pretorio del Comune di Massa e sul sito internet di questa Autorità Portuale www.autoritaportualecarrara.it.

Marina di Carrara, 27 settembre 2010.

ILPRESIDENTE
Avv. Luigi GUCCINELLI